

## IZVJEŠĆE STEČAJNE UPRAVITELJICE O STANJU STEČAJNE MASE

### S PRIJEDLOGOM ZA SAZIVANJE SKUPŠTINE VJEROVNIKA

N436adležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa: **St-299/2021**

Dužnik: **ELIMP d.o.o. u stečaju, OIB: 25596593116, Trpimirova 11, Zagreb, koga zastupa stečajna upraviteljica Klepac Alma, Putine, 4, Zagreb**

#### **I TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 26.10.2021.g. do 17.11.2022.g.**

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, od dana 26. listopada 2021. godine, pod gornjim poslovnim brojem, otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom ELIMP d.o.o. u stečaju, Zagreb, Trpimirova 11, upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu pod OIB: 25596593116 (u daljnjem tekstu: Stečajni dužnik), te je stečajnim upraviteljem Stečajnog dužnika imenovan Miljenko Požgaj iz Jastrebarskog, Repišće 42, OIB: 88007436023.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, od dana 06. listopada 2022. godine, pod gornjim poslovnim brojem, stečajni upravitelj Miljenko Požgaj je razriješen dužnosti stečajnog upravitelja, te sam istim rješenjem imenovana za stečajnu upraviteljicu stečajnog dužnika ELIMP d.o.o. u stečaju.

#### **I.1. Poduzete radnje**

Nakon imenovanja poduzete su aktivnosti kako slijedi:

**Primopredaja dokumentacije:** Dana 24. listopada 2022. godine napravljena je primopredaja poslovne dokumentacije sa ranijim stečajnim upraviteljem od dana otvaranja stečajnog postupka. U odnosu na dokumentaciju koja se odnosi na razdoblje prije otvaranja stečajnog postupka raniji stečajni upravitelj naveo je da se svi registratori nalaze u njegovom prostoru, te je dogovoreno da će se ista pregledati radi izdvajanja te čuvanja u zakonskim rokovima.

**Žigovi.** Raniji stečajni upravitelj je predao jedan žig stečajnog dužnika s dodanim prefiksom «u stečaju».

**Žiro račun:** Nakon preuzimanja dužnosti stečajnog upravitelja napravljena je promjena osobe ovlaštene za zastupanje za poslovni račun stečajnog dužnika broj IBAN: HR7623900011101335533 otvoren kod HPB d.d.

**Računovodstveni poslovi.** Budući je raniji stečajni upravitelj sklopio dana 29. listopada 2021. godine Ugovor o obavljanju računovodstvenih usluga s društvom VADO-FIN d.o.o., s kojim je dogovorena cijena usluge u iznosu od 700,00 kuna bez poreza na dodanu vrijednost, te je dogovoreno da će se plaćanje izvršiti tek nakon unovčenja imovine stečajnog dužnika, ostavljeno je vođenje računovodstvenih poslova istom društvu.

Izrađen je završni račun od otvaranja stečajnog postupka do 31.12.2021. godine, te završni račun za 2021.g. do otvaranja stečajnog postupka odnosno do dana 26. listopada 2021. godine. Ujedno je izrađena i početna bilanca stečajnog dužnika zajedno sa cjelokupnom pratećom dokumentacijom. Mjesečno se šalju nadležnim tijelima PDV obrasci, Izvještaji FINI (statistika), te ostali obrasci.

Stečajni dužnik je u sustavu PDV-a.

**Otkazivanje ugovora o radu.** Kako je Stečajni dužnik u trenutku otvaranja stečajnog postupka imao sklopljen ugovor o radu s ukupno 1 radnikom i to bivšom zakonskom zastupnicom Milenom Radujković, sukladno odredbi čl. 191. Stečajnog zakona isti je otkazan dana 04. studenog 2021. godine s otkaznim rokom od mjesec dana. Nakon isteka navedenog otkaznog roka dana 04. prosinca 2021. godine izvršena je odjava kod HZMO-a.

**Promjene pri nadležnim tijelima.** U svezi činjenice otvaranja stečajnog postupka izvršene su odgovarajuće promjene, te su promijenjeni podaci o stvarnom vlasniku u Registru FINA-e.

**Inventura-primopredaja robe na zalihi.** Prema navodima ranijeg stečajnog upravitelja inventura robe na zalihi obavljena je dijelom dana 25. listopada 2021. godine, dok drugi dio inventure-primopredaje koji je obavljen dana 06. srpnja 2022. godine, usklađivan 14. srpnja 2022. godine, te sastavljen završni popis dana 25. srpnja 2022. godine nije završen iz razloga što navodno ranija zakonska zastupnica nije željela potpisati zapisnik o inventuri u kojem su navedeni manjkovi, pa samim tim ni stečajni upravitelj nije preuzeo ključeve od prostora u Strojarskoj 10 i Domagojevoj ulici 14 u Zagrebu.

Nakon preuzimanja dužnosti od ranijeg stečajnog upravitelja pregledati su knjigovodstveni podaci sa popisom količine i vrijednosti zaliha, podaci navedeni u procjeni vrijednosti pokretnina, stanje zaliha koje se nalaze u garažama, usklađivanje manjkova i viškova te je utvrđeno sljedeće:

- Knjigovodstvena vrijednost robe na zalihi 25. listopada 2021.g. iznosila je 606.024,87 kuna, te je imala navedenih 219 stavki;
- U rješenju o otvaranju stečajnog postupka temeljem izjave punomoćnika dužnika navedeno je da roba vrijedi samo kao sekundarna sirovina, što u postocima znači cca 1 % vrijednosti, dakle 6.000,00 kuna;
- U izvješću stečajnog upravitelja od dana 23. veljače 2022. godine, stečajni upravitelj procjenjuje da roba vrijedi cca 10 % proknjižene vrijednosti, što iznosi 60.600,00 kuna, međutim, predlaže radi specifičnosti robe na zalihi, velike vrijednosti, te očekivanja na realnom tržištu angažiranje sudskog vještaka strojarske struke koji će dati realnu procjenu;
- U Elaboratu ovlaštenog sudskog vještaka Antulov Krešimira, ing. Strojara, od dana 28. srpnja 2022. godine utvrđeno je da je na skladištu u Strojarskoj 10 i Domagojevoj 14 pronađeno:
  - o 180 stavaka sa popisa zaliha od dana 25. listopada 2021. godine od ukupno 219 stavaka, te je utvrđena ukupna tržišna vrijednost u iznosu od 232.576,83 kune;
  - o 21 stavka koja se uopće ne nalazi na popisu zaliha od dana 25. listopada 2021.g. čija ukupna tržišna vrijednost iznosi 18.699,66 kuna;

- 39 stavaka koje se nalaze na popisu zaliha od dana 25. listopada 2021. godine nije pronađeno, a ukupna vrijednost iznosi 50.391,45 kuna, s tim da se napominje da je za ovih 39 stavaka navedena knjigovodstvena vrijednost, dok je za sve ostale stavke navedena tržišna procijenjena vrijednost koja iznosi cca 27 % do 35 % knjigovodstvene vrijednosti.
- Naknadnim pregledom utvrđeno je da od 39 stavki koje se nalaze na popisu stavki koje nisu pronađene, ipak postoji 14 stavki, čija ukupna tržišna vrijednost (prema knjigovodstvenim vrijednostima) iznosi ukupno 31.753,50 kuna, što znači da nedostaje 25 stavki sa knjigovodstvenom vrijednošću od 18.637,95 kuna.

### Ispitno i izvještajno ročište

Na ispitnom i izvještajnom ročištu održanom dana 23. veljače 2022. godine, te nastavljenom 25. svibnja 2022. godine, stečajni upravitelj se očitovao na sve tražbine vjerovnika stečajnog dužnika tako da su Rješenjem Naslovnog suda od dana 25. svibnja 2022. godine utvrđene sljedeće tražbine I i II višeg isplatnog reda:

#### I viši isplatni red

Rb	Vjerovnik	Iznos tražbine (bruto)
1.	Milena Radujković	11.082,78 kn
2.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava	2.965,18 kn
	<b>Ukupno:</b>	<b>14.047,96 kn</b>

#### II viši isplatni red

Rb	Vjerovnik	Iznos tražbine
1.	HRVATSKE VODE, Zagreb	433,77 kn
2.	GRAD ZAGREB	2.130,13 kn
3.	UNIQA osiguranje d.d.	2.142,31 kn
4.	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava	16.719,53 kn
5.	Voestalpine Bohler-Welding Austria GmbH, Bohler-Welding-Strasse 1, 8605, Kapfenberg, Austria	1.282.550,75 kn
	<b>Ukupno:</b>	<b>1.303.976,49 kn</b>

## II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

### II.1. Pokretnine

Pokretnine-roba na zalihi se nalazi na adresi u Strojarskoj 10 i Domagojevoj ulici 14 u Zagrebu, garažama koje nisu u vlasništvu stečajnog dužnika.

Nakon preuzimanja dužnosti od ranijeg stečajnog upravitelja pregledati su knjigovodstveni podaci sa popisom količine i vrijednosti zaliha, podaci navedeni u procjeni vrijednosti pokretnina, stanje zaliha koje se nalaze u garažama, usklađivanje manjkova i viškova te je utvrđeno sljedeće:

- Knjigovodstvena vrijednost robe na zalihi 25. listopada 2021.g. iznosila je 606.024,87 kuna, te je imala navedenih 219 stavki;
- U rješenju o otvaranju stečajnog postupka temeljem izjave punomoćnika dužnika navedeno je da roba vrijedi samo kao sekundarna sirovina, što u postocima znači cca 1 % vrijednosti, dakle 6.000,00 kuna;
- U izvješću stečajnog upravitelja od dana 23. veljače 2022. godine, stečajni upravitelj procjenjuje da roba vrijedi cca 10 % proknjižene vrijednosti, što iznosi 60.600,00 kuna, međutim, predlaže radi specifičnosti robe na zalihi, velike vrijednosti, te očekivanja na realnom tržištu angažiranje sudskog vještaka strojarske struke koji će dati realnu procjenu;
- U Elaboratu ovlaštenog sudskog vještaka Antulov Krešimira, ing. Strojara, od dana 28. srpnja 2022. godine utvrđeno je da je na skladištu u Strojarskoj 10 i Domagojevoj 14 pronađeno:
  - o 180 stavaka sa popisa zaliha od dana 25. listopada 2021. godine od ukupno 219 stavaka, te je utvrđena ukupna tržišna vrijednost u iznosu od 232.576,83 kune;
  - o 21 stavka koja se uopće ne nalazi na popisu zaliha od dana 25. listopada 2021.g. čija ukupna tržišna vrijednost iznosi 18.699,66 kuna;
  - o 39 stavaka koje se nalaze na popisu zaliha od dana 25. listopada 2021. godine nije pronađeno, a ukupna vrijednost iznosi 50.391,45 kuna, s tim da se napominje da je za ovih 39 stavaka navedena knjigovodstvena vrijednost, dok je za sve ostale stavke navedena tržišna procijenjena vrijednost koja iznosi cca 27 % do 35 % knjigovodstvene vrijednosti.
  - o Naknadnim pregledom utvrđeno je da od 39 stavki koje se nalaze na popisu stavki koje nisu pronađene, ipak postoji 14 stavki, čija ukupna tržišna vrijednost (prema knjigovodstvenim vrijednostima) iznosi ukupno 31.753,50 kuna, što znači da nedostaje 25 stavki sa knjigovodstvenom vrijednošću od 18.637,95 kuna.
- Dakle, razvidno je da se na lageru nalaze viškovi u procijenjenoj vrijednosti u iznosu od 18.699,66 kuna i manjkovi prema knjigovodstvenoj vrijednosti u iznosu od 18.637,95 kuna (ako se primjeni prosječni postotak vrijednosti od 35 % koji je uzet u odnosu na ostale zalihe to bi cca iznosilo 6.523,28 kuna).
- Nadalje radi se o proizvodima koji dugo stoje na lageru, a prema navodima bivše zakonske zastupnice nemaju atestnu dokumentaciju koja je nužna da bi materijal za zavarivanje bio u skladu s propisima, istekli su rokovi za filmove i ispitna sredstva, a veći dio proizvoda su od proizvođača Böhler, čiji je vlasnik sada Voestalpine Böhler-Welding

Austria GmbH, i to brendovi UTP, koji je navodno ukinut i Tysen koji je navodno preimenovan.

- Slijedom svega naprijed navedenog, a budući je razvidno da se radi o usko specijaliziranim proizvodima, predložit će se prodaja zaliha kao cjeline po procijenjenoj vrijednosti svih proizvoda popisanih na skladištu u ukupnom iznosu od 251.276,49 kn, uz spuštanje cijene pri svakoj objavi u iznosu od 40 %. Oglasi će se objavljivati na sudačkoj mreži svakih 20 dana. Slijedom navedenog, tržište će vrlo brzo pokazati stvarnu vrijednost proizvoda što će zapravo onemogućiti da troškovi budu veći od vrijednosti zaliha. Ukoliko se pokretnine ne unovče ni nakon 5 javnog prikupljanja ponuda, kada bi cijena bila spuštena na iznos od 32.565,00 kuna (odnosno 26.052,00 kn+ pdv u iznosu od 6.513,00 kn) tada više ne bili pokriveni niti troškovi stečajnog postupka, predlaže se prodati zalihe kao sekundarni otpad, te na taj način pokušati pokriti troškove stečajnog postupka.

### **II.3. Prihodi i troškovi stečajnog postupka**

#### **a) Prihodi stečajnog postupka**

Na dan sastava ovog izvješća nema ostvarenih prihoda.

#### **b) Stanje sredstava na računima stečajnog dužnika**

Na dan sastava ovog izvješća na računu stečajnog dužnika nalaze se sredstva u iznosu od 1.350,66 kn.

Naime, nakon otvaranja stečajnog postupka uplaćena su sredstva u iznosu od 4.825,00 kn sa depozita Trgovačkog suda u Zagrebu, po zaključku od dana 31.05.2022. godine.

#### **c) Dospjeli namireni troškovi nastali od dana otvaranja stečajnog postupka do dana preuzimanja dužnosti od strane novog stečajnog upravitelja u ukupnom iznosu od 3.474,34 kn**

- po osnovi troškova otvaranja i vođenja računa iznos .....350,10 kn
- po osnovi troškova Ugovora o djelu za djelatnicu Maju Požgaj zaključenog dana 05. srpnja 2022. godine radi provođenja inventure bruto iznos od.....549,87 kn
- po osnovi studentskog ugovora za djelatnika Luku Štefića zaključenog dana 04. srpnja 2022. godine radi provođenja inventure bruto iznos od .....413,00 kn
- po osnovi troškova putnih naloga isplaćenih stečajnom upravitelju u bruto iznosu od 1.361,37 kn;
- po osnovi materijalnih troškova isplaćenih stečajnom upravitelju u iznosu od 800,00 kn

#### **d) Dospjeli nenamireni troškovi nastali od dana otvaranja stečajnog postupka do dana preuzimanja dužnosti od strane novog stečajnog upravitelja u ukupnom iznosu od 30.719,73 kn, odnosno ukupno 21.119,73 kune bez troškova najma prostora za skladištenje robe.**

- po osnovi usluga knjigovodstva iznos od kn 7.000,00 kuna plus pdv u iznosu od 1.750,00 kuna, dakle 8.750,00 kuna;
- po osnovi troškova procjene vrijednosti pokretnina iznos od 12.045,00 kuna;
- po osnovi troškova skladištenja robe na dva mjesta iznos od 800,00 kn mjesečno, odnosno ukupno 9.600,00 kuna (napominje se da je postignut dogovor s vlasnicom prostora da se preuzmu ključevi prostora, te da neće naplatiti dosadašnji trošak skladištenja zaliha od

otvaranja stečajnog postupka do dana preuzimanja ključeva. Daljnji troškovi će biti 400,00 kuna za svaku garažu, odnosno ukupno 800,00 kuna)

- po osnovi troškova stečajnog upravitelja iznos od 324,73 kn

**d) Budući troškovi stečajnog postupka nužni za vođenje istog u iduća tri mjeseca**

- po osnovi usluga knjigovodstva bruto iznos od .....2.625,00 kn
- po osnovi troškova vođenja žiro računa iznos od .....500,00 kn
- po osnovi materijalnih troškova stečajnog postupka iznos od.....1.000,00 kn
- po osnovi najma prostora u kojem se nalaze smještene zalihe iznos od.....2.400,00 kn

**Napominje se da u troškove nije obračunata nagrada ranijem stečajnom upravitelju, te novom stečajnom upravitelju.**

**III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU OD 17.11.2022.g. do 17.02.2023.**

U naredom razdoblju očekuje se održavanje skupštine vjerovnika radi donošenja odluke o unovčenju imovine stečajnog dužnika.

**PRIJEDLOG ZA SAZIVANJE SKUPŠTINE VJEROVNIKA**

Obzirom na sve gore navedeno te temeljem čl. 104 Stečajnog zakona, stečajna upraviteljica predlaže sazvati Skupštinu vjerovnika, sa sljedećim dnevnim redom:

- 1 Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku postupka i poduzetim radnjama;
- 2 Donošenje odluke o unovčenju imovine stečajnog dužnika
- 3 Razno

te se predlaže donošenje sljedećih odluka:

- 1 Prihvaća se izvješće stečajne upraviteljice o tijeku postupka i poduzetim radnjama;
- 2 Donosi se odluka da se pokretnine unovče javnim prikupljanjem ponuda po načelu „viđeno-kupljeno“, s početnom cijenom kod 1. javnog prikupljanja ponuda u skladu s procjenom ovlaštenog sudskog vještaka za iznos od 251.276,49 kuna po sljedećim uvjetima:
  - a. Ukoliko se pokretnine ne unovče kod 1. javnog prikupljanja ponuda, početna cijena kod svake naredne prodaje bi se umanjivala po 40 % u odnosu na početnu cijenu iz prethodnog oglasa. Kao uvjet za dostavljanje ponuda, u svim će se oglasima tražiti uplata jamčevine u iznosu od 10 % oglašene prodajne vrijednosti nekretnine. Oglasi o javnom prikupljanju ponuda objavljivati će se na Internet stranicama Sudačke mreže i stranicama Fina-e. Ponude će se otvarati pred javnim bilježnikom.
  - b. Ukoliko se pokretnine ne unovče nakon 5. javnog prikupljanja ponuda, kada bi cijena bila spuštena na iznos od 32.565,00 kuna kuna (odnosno 26.052,00 kn+ pdv u iznosu od 6.513,00 kn) zalihe će se prodati kao sekundarni otpad, te na taj način pokušati pokriti troškove stečajnog postupka.